

Стороны настоящего Договора, гражданин РФ «Арендатор»:

Фамилия, Имя, Отчество (ФИО):				Дата рождения:	
Паспорт серия:	номер:	Кем выдан:	Дата выдачи:	Место рождения:	
Адрес регистрации:				Код подр-я:	e-mail:
Адрес установки оборудования:				Контактный телефон:	

с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Кварц Телеком»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Ведущего специалиста отдела сопровождения клиентов и контроля качества (ОСК и КК) Гончаровой Е.М., действующей на основании Доверенности № 54 от 04.12.2024, с другой стороны, в совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – «Договор») к заключенному ранее Договору на оказание услуг № [REDACTED] о нижеследующем:

Термины и определения:

«Арендодатель» - юридическое лицо, являющееся Оператором связи (Провайдером), оказывающее услуги на основании лицензий, выданных Роскомнадзором.
«Арендатор» - совершеннолетний, дееспособный гражданин РФ и являющийся на момент заключения Договора Абонентом Арендодателя.
«Оборудование» - маршрутизатор («роутер») со встроенной беспроводной WiFi точкой доступа – техническое средство, принадлежащее Арендодателю на праве собственности.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование (аренду) Оборудование, а Арендатор принимает и своевременно оплачивает арендную плату за Оборудование.

1.2. Оборудование принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложено, в споре и под арестом (арестом) не состоит и находится в пользовании Арендатора только на период действия Договора.

1.3. Наименование, количество, серийный номер Оборудования указываются в Приложении №1 (Акт приема-передачи Оборудования (далее – Акт), который является неотъемлемой частью Договора.

1.4. Оценочная стоимость Оборудования указана в действующем базовом прейскуранте на <http://кварцтелеком.рф> <http://quartztelecom.ru> (далее – Сайты)

1.5. Оборудование предоставляется Арендатору для потребительских целей с целью получения Услуг связи, предоставляемых Арендодателем (далее – «Услуги»).

1.6. Договор, наряду с Договором на оказание услуг, Регламентом и Прейскурантом, определяет порядок взаимоотношений Сторон при оказании Арендодателем Услуг и дополнительных услуг Арендатору. Регламент и Прейскурант являются неотъемлемой частью Договора, публикуются на <http://кварцтелеком.рф>, <http://quartztelecom.ru> (далее – Сайты), и утверждаются Арендодателем в одностороннем порядке. Во всем ином, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются Регламентом.

2. Права и обязанности Сторон**2.1. Арендодатель обязуется:**

2.1.1. Не позднее 3 дней с момента подписания Договора передать Арендатору в аренду Оборудование.

2.1.2. Уведомлять Арендатора об изменениях Договора, Договора на оказание услуг, Регламента и Прейскуранта (Тарифов) путем размещения соответствующей информации на Сайтах и/или в офисе Арендодателя за 10 календарных дней до введения в действие изменений.

2.2. Арендодатель вправе:

2.2.1. В случае неисправности, повреждения или утраты Оборудования, потребовать от Арендатора выплаты оценочной стоимости Оборудования, возмещения затрат на проведение экспертизы по выявлению причин неисправности Оборудования, иных убытков.

2.2.2. При расторжении Договора, или при смене Тарифа на другой тариф, не принимать от Арендатора Оборудование в случае, если они имеют механические или иные повреждения (трещины, царапины, вмятины, а также отсутствие серийного номера или его читаемость, нарушения целостности стикер-пломб и т.д.), которые не были зафиксированы в Акте, при передаче Оборудования от Арендодателя к Арендатору. В этом случае Арендатор обязан в день расторжения Договора или смены Тарифа, возместить Арендодателю оценочную стоимость Оборудования.

2.2.3. В безусловном одностороннем порядке вносить изменения и дополнения в Договор, Договор на оказание услуг, Регламент и Прейскурант (Тарифы) с обязательным уведомлением Арендатора в соответствии с п.2.1.2 Договора. Использование Арендатором Услуг Арендодателя после вступления изменений в силу является неоспоримым фактом безусловного принятия Арендатором всех указанных изменений и дополнений (акцепт изменений).

2.2.4. Передавать полномочия по исполнению Договора третьим лицам без получения согласия от Арендатора.

2.3. Арендатор обязуется:

2.3.1. Принять у Арендодателя Оборудование по Акту.

2.3.2. Своевременно оплачивать все платежи по настоящему Договору.

2.3.3. Использовать Оборудование в соответствии с его назначением и обеспечивать сохранность Оборудования.

2.3.4. Бережно относиться к Оборудованию, не допускать механических повреждений, нарушения целостности стикер-пломб, а также не производить никаких технических и программных изменений в Оборудовании.

2.3.5. В случае возникновения неисправностей в Оборудовании, выплатить Арендодателю оценочную стоимость Оборудования, а также возместить Арендодателю все причиненные убытки, в течение 3 рабочих дней с даты направления Арендатору требования Арендодателя.

2.3.6. При расторжении Договора и/или Договора на оказание услуг, и/или при смене Тарифа, возратить Арендодателю Оборудование по Акту возврата оборудования, в полной комплектации, в технически исправном состоянии, без наружных повреждений (трещин, царапин, вмятин, а также отсутствие серийного номера или его не читаемость, нарушения целостности стикер-пломб и т.д.), если они не были отражены в Акте при передаче Оборудования Арендатору, либо в день расторжения Договора/Договора оказания услуг, или смены Тарифа, возместить Арендодателю оценочную стоимость Оборудования.

2.3.7. Оплатить в течение 1 (одного) календарного дня со дня подписания настоящего Соглашения стоимость Услуг по предоставлению доступа к Сети, стоимости Абонентской платы по Тарифу, стоимости всех разовых дополнительных услуг, указанных в Заказе-наряде, стоимость аренды Оборудования.

2.3.8. Обеспечить доступ для осуществления ремонта и технического обслуживания линий и сети связи.

2.3.9. Не передавать Оборудование третьим лицам.

2.3.10. Выполнять требования и рекомендации производителя Оборудования и Арендодателя.

2.3.11. В случае задержки Арендатором платежей по Арендной плате на срок 6 (шесть) и более календарных месяцев, Арендатор обязан выкупить данное Оборудование и оплатить Арендодателю 100% полной оценочной стоимости Оборудования по действующему Прейскуранту. Настоящий пункт является независимым от текста Договора и сохраняет свою силу после прекращения действия Договора, а также в случае недействительности/незаключенности Договора.

2.4. Арендатор вправе:

2.4.1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до даты предполагаемого возврата Оборудования подать соответствующую заявку на Сайтах в разделе «Личный кабинет» или по телефону.

3. Арендная плата. Порядок передачи Оборудования
3.1. Арендная плата за аренду Оборудования устанавливается в соответствии с Действующим Прейскурантом на сайте Провайдера. Первый и последний месяц аренды оплачиваются Арендатором в полном размере, не зависимо от даты подключения или возврата Оборудования. Срок оплаты по настоящему Договору – не позднее последнего числа месяца, предшествующего месяцу оказания Услуг.

3.2. Срок аренды Оборудования исчисляется с даты передачи Арендатору Оборудования по Акту, и оканчивается датой возврата Оборудования Арендодателю по Акту возврата оборудования.

3.3. Оборудование передается Арендатору и возвращается Арендодателю, по адресу: 142116, Московская обл., г. Подольск, ул. Февральская, д.5,этаж/ пом.2/1, офис 1. При возврате Оборудования в присутствии Арендатора производится проверка комплектности и технический осмотр Оборудования. В случае некомплектности или неисправности Оборудования делаются соответствующие пометки в Акте возврата оборудования.

3.4. При нарушении сроков возврата Оборудования, Арендатор выплачивает Арендодателю, арендную плату в соответствии с действующим Базовым прейскурантом за каждый месяц просрочки возврата Оборудования.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае просрочки оплаты Арендатором любых денежных сумм, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 1% (Один процент) от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.2. В случае просрочки возврата Арендатором Арендодателю Оборудования, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 1% (Один процент) от Оценочной стоимости Оборудования за каждый день просрочки.

4.3. Риск случайной гибели, повреждения, хищения Оборудования переходит к Арендатору с даты передачи Оборудования Арендатору и до даты возврата Оборудования Арендодателю по Акту возврата оборудования.

5. Срок действия и порядок расторжения Договора

5.1. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует бессрочно.

5.2. Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению Сторон.

5.3. Арендодатель вправе досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор в случаях:

- если Арендатор использует Оборудование не в соответствии с условиями Договора, Договора на оказание услуг, Регламента или не соблюдает требования по его эксплуатации;

- если Арендатор своими действиями ухудшает состояние Оборудования;

- не оплаты Арендатором Арендодателю арендной платы за Оборудование и стоимости Услуг, предоставляемых Арендодателем;

6. Заключительные положения

6.1. Все заявления Арендодателя, касающиеся Договора, могут быть произведены любыми, доступными способами (в т.ч. по телефону или электронной почте, предоставленными Арендатором) и являются доказательствами его намерений. Любые уведомления Арендатором Арендодателя осуществляются путем составления письменного заявления, оформляемого в офисе Арендодателя.

6.2. Достаточным доказательством совершенных Арендатором и Арендодателем действий будет являться информационные (учетные) записи Арендодателя вне зависимости от технического устройства, с помощью которого они были осуществлены.

6.3. Любые претензии Арендатора к Арендодателю подлежат обязательному досудебному претензионному урегулированию.

6.4. Настоящим Арендатор подтверждает:

• с Регламентом, Прейскурантом, тарифами и условиями Акций Арендодателя на услуги я ознакомлен, согласен и обязуюсь их выполнять;

• на обработку (совершение действий), предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ) Арендатором моих персональных данных (фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, гражданство; адрес регистрации и фактического проживания; паспортные данные; номер телефона; адрес электронной почты) с целью исполнения Договора/Договора (информационно-справочного обслуживания; предоставление сведений обо мне другим операторам связи для оказания Услуг; осуществления расчетов; доставки платежных документов в почтовые ящики в открытом виде; актуализации предоставленных мною данных; для организации и проведения Арендодателем маркетинговых программ и рекламных акций; в иных случаях, связанных с оказанием Услуг, если это не противоречит законодательству) на срок: с даты подписания согласия и до дня отзыва в письменной форме, согласен;

• на получение информационных, рекламных и иных аналогичных материалов, распространяемых Арендодателем любым способом, в том числе по сети электросвязи (в том числе, но не ограничиваясь: телефон, электронная почта, СМС), а также на участие во всех розыгрышах и иных аналогичных мероприятиях, которые проводит Арендодатель, согласен;

• на размещение Оборудования Арендодателя в местах общего пользования в здании, строении, сооружении, в котором расположено Помещение Арендатора, согласен.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Арендодатель»: ООО «Кварц Телеком»
Ведущий специалист ОСК и КК

«Арендатор»: _____ / _____

Гончарова Е.М.

подпись

Ф.И.О. Арендатора

ООО «Кварц Телеком» (Арендодатель) ИНН 5036103746, КПП 503601001, ОГРН 1105074000877, юр./факт адрес: 142100, Московская обл., г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 24, пом. 33, офис 1 Р/с 40702810940330004846 в ПАО СБЕРБАНК Г. МОСКВА, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, телефон: 8-499-705-80-80, <http://кварцтелеком.рф/>